



# **Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista**

## **GABINETE DO PREFEITO**

### **LEI Nº 2.452, DE 25 DE JUNHO DE 2021**

*“Fixa critérios para a obtenção de numeração predial de caráter social.”*

**LUIZ ANTONIO BRAZ**, Prefeito Municipal de Campo Limpo Paulista, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais e de acordo com o aprovado pela Câmara Municipal, em Sessão Ordinária realizada em 22 de junho de 2021, **SANCIONA** e **PROMULGA** a presente Lei:

**Art. 1º** Caberá à Secretaria de Obras e Planejamento autorizar e emitir a numeração predial no Município, mediante protocolado do requerente e apresentação de “habite-se” ou de projeto de construção aprovado.

**Art. 2º** As construções concluídas ou semiacabadas com moradores habitando o local e sem o competente projeto de construção aprovado poderão, excepcionalmente, por uma questão de saúde pública, obter a numeração predial social se cumpridas, cumulativamente, as seguintes exigências:

**I** – matrícula atualizada do imóvel em nome do morador ou apresentação do documento de aquisição do imóvel (escritura, contrato de compromisso de compra e venda ou outra prova legalmente aceita);

**II** – RG e CPF do proprietário do imóvel;

**III** – apresentação da capa do carnê do IPTU do imóvel;

**IV** – Certidão Negativa de débitos com o IPTU;

**V** – a construção não deverá estar localizada em área pública;

**VI** – a construção não deverá estar localizada em área de risco;

**VII** – a construção não deverá estar localizada em área de proteção ambiental –

APP;

**VIII** – não poderá haver mais de uma residência no lote;

**IX** – o local deverá estar servido com redes de água e energia elétrica; e



# **Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista**

## **GABINETE DO PREFEITO**

**X** – o loteamento, onde se localiza o imóvel, deverá ser aprovado pela Prefeitura.

**Parágrafo único.** Para obtenção da numeração predial social a família deverá protocolizar o pedido, endereçado à Secretaria de Obras e Planejamento, com cópias dos documentos acima citados.

**Art. 3º** A autorização de numeração predial social pela Secretaria de Obras e Planejamento terá caráter precário, podendo, a qualquer tempo, ser revogada por conveniência e oportunidade da Administração Pública Municipal.

**Art. 4º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.



**Luiz Antonio Braz**  
Prefeito Municipal

Publicada na Secretaria de Finanças e Orçamento desta Prefeitura Municipal aos vinte e cinco dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e um.



**Fábio Ferreira da Silva**  
Secretário de Finanças e Orçamento